

別紙 7：基本設計及び実施設計に係る書類について

基本設計及び実施設計終了時に以下の項目にて構成される設計図書を提出する。本市は内容を確認し、その結果（是正箇所がある場合には是正要求も含む）を通知する。

また、提出図書はCADデータも提出すること（AutoCAD、JW CAD等によるもの。それ以外についてはDXF変換を行うこと。）。なお、提出時の体裁、部数等については、別途本市の指示するところによること。

I. 基本設計完了時に提出する図書（基本設計図書）

1. 表紙・目次
2. 建築（意匠）
 - (1) 建築（意匠） 基本計画説明書
 - (2) 計画概要
 - ・ 配置計画
 - ・ 平面計画
 - ・ 立面計画
 - ・ 断面計画
 - ・ 環境省エネ計画
 - ・ 内装仕上げ計画
 - ・ 外装仕上げ計画
 - ・ 家具計画
 - ・ 衛生器具数計画
 - ・ 防災計画
 - ・ 管理運営計画
 - ・ 高齢者・身がいがい者に対する配慮計画
 - ・ 色彩計画
 - ・ サイン計画
 - ・ 照明計画（空間の演出）
 - ・ ランドスケープ計画
 - ・ 緑化計画
 - ・ 造成計画
 - ・ 施工計画
 - (3) 面積表及び求積表
 - (4) 案内図
 - (5) 建築（意匠）基本計画図
 - ・ 各室諸元表

- ・ 仕上表 (外装・内装)
- ・ 配置図
- ・ 平面図 (各階) (館内家具 舞台装置・備品レイアウト含む)
- ・ 立面図 (各面)
- ・ 断面図 (主要部)
- ・ 矩計図 (主要詳細図)
- ・ 日影図
- ・ 外構図
- ・ 植栽計画図

3 建築 (構造)

(1) 建築 (構造) 基本設計説明書

- ・ 架構計画
- ・ 基礎計画
- ・ 設計荷重 (積載加重・地震荷重・風加重・雪加重)

(2) 建築 (構造) 基本設計図

- ・ 基準階伏図
- ・ 仮定断面

4 電気設備

(1) 電気設備基本設計説明書 (昇降機設備基本設計説明書を含む)

(2) 電気設備基本設計図

5 機械設備

(1) 空気調和設備基本設計説明書

(2) 空気調和設備基本設計図

(3) 給排水衛生設備基本設計説明書

(4) 給排水衛生設備基本設計図

6 舞台設備 (音響設備・照明設備)

(1) 舞台設備基本設計説明書

(2) 舞台設備システム系統図

(3) 舞台設備システム仕様

7 AV設備 (図書館・会議室など)

(1) AV設備基本設計説明書

- (2) AV設備システム系統図
- (3) AV設備システム仕様

8 備品

- (1) 主要備品リスト
- (2) 主要備品仕様

9 その他

- (1) 工事費内訳書
- (2) 建設工事工程表（システム、備品、サイン含む）
- (3) 法規制関係チェックリスト
- (4) その他必要図書

10 資料

- (1) 2～8に関する設計条件整理資料
- (2) 2～8に関する各種技術資料
- (3) 2～8に関する官公庁等打合せ記録

※ 提出時の体裁、部数等については、別途市の指示するところによる。

※ 提出図書は電子データも提出すること。（CADデータについてはAuto CAD、JWCAD等によること。それ以外についてはDXF変換を行う事）

II 実施設計完了時に提出する図書（実施設計図書）

1 表紙・目次

2 建築（意匠）

(1) 特記仕様書（意匠・構造）

(2) 面積表及び求積表

(3) 設計概要

(4) 敷地案内図

(5) 配置図

(6) 建築（意匠）実施設計図

・ 平面図（各階）

・ 立面図（各面）

・ 断面図（各面）

・ 矩計図（主要部詳細）

・ 展開図

・ 屋根伏図

・ 天井伏図（各階）

・ 平面詳細図（各階）

・ 断面詳細図

・ 各部詳細図

・ 建具図

配置図（各階）

建具詳細図

・ 舞台機構

・ ホール椅子詳細図

・ 便所詳細図

・ ユニットトイレ詳細図

・ ELV 参考図

・ サイン計画図

・ 外構図

(6) 仕上表

(8) 完成予想図

外観図パース A2版 （鳥瞰・アイレベル）

内観図パース A2版 （アイレベル）

（ふれあいの路、図書館、ホール、会議室、その他2ヶ所）

模型 精密スタディ模型制作

（材用：紙、スケール 1/200）

範囲：施設全体

(9) 日影図の作成

3 建築（構造）

(1) 建築（構造）実施設計図 ※提案した工法によるため参考

- ・ 鉄筋コンクリート背筋基準図
- ・ 溶接基準図
- ・ 鉄骨基準図
- ・ 鋼管構造溶接基準図
- ・ ボーリング柱状図
- ・ 杭柱状図
- ・ 基礎伏図
- ・ 各階伏図
- ・ 軸組伏図（代表通り）
- ・ 基礎リスト
- ・ 基礎小梁リスト、基礎柱リスト
- ・ 柱芯関係図
- ・ 柱キープラン
- ・ 柱リスト
- ・ 柱・大梁リスト
- ・ 柱・梁断面リスト
- ・ 架構配筋図
- ・ 小梁・床版・壁リスト
- ・ 各部配筋詳細図
- ・ 鉄骨詳細図
- ・ 梁・壁・床版開口図
- ・ 鉄骨部材リスト
- ・ 鉄骨継手リスト
- ・ 各部納まり詳細図
- ・ 各部雑詳細図

(2) 構造計算書

4 電気設備

- (1) 特記仕様書
- (2) 敷地案内図
- (3) 配置図
- (4) 電気設備実施設計図

- ・ 受変電設備図（単結線図、配電盤リスト、外形図、配電盤立面図等）
 - ・ 非常電源設備図（特記仕様書、単線結線図、配管系統図、背面配置図、地下タンク図、機器間配線図、直流電源装置設備）
 - ・ 幹線設備系統図
 - ・ 幹線設備平面図（各階）
 - ・ 動力制御盤単線結線図
 - ・ 動力設備系統図
 - ・ 動力設備平面図（各階）
 - ・ 電灯分電盤結線図
 - ・ 照明器具姿図
 - ・ 電灯設備平面図（各階）
 - ・ 弱電設備系統図（非常放送・ITV・音声誘導装置・電気時計・インターホン等）
 - ・ 弱電設備平面図（各階）（非常放送・ITV・音声誘導装置・電気時計・インターホン等）
 - ・ 弱電設備姿図（非常放送・ITV・音声誘導装置・電気時計・インターホン等）
 - ・ 火報等設備系統図
 - ・ 火報等設備平面図（各階）
 - ・ コンセント設備平面図（各階）
 - ・ 機械警備設備平面図
 - ・ 昇降機設備 EV仕様書
 - ・ 昇降機設備 配置図
 - ・ 昇降機設備 各階詳細図
 - ・ 昇降機設備 監視盤姿図・系統図
 - ・ 電話・LAN設備平面図（各階）
 - ・ 情報通信・防災電気設備配線図
 - ・ 避雷針図
 - ・ 部分詳細図
 - ・ 屋外設備図
- (5) 電気設備設計計算書
- (6) 昇降機設備実施設計図
- ・ 降機等設備図

5 機械設備

- (1) 特記仕様書
- (2) 敷地案内図
- (3) 配置図
- (4) 空気調和設備実施設計図

- ・ 機器表
 - ・ 空調設備ダクト系統図
 - ・ 空調設備ダクト平面図（各階）
 - ・ 空調設備ダクト詳細図
 - ・ 空調設備配管系統図
 - ・ 空調設備配管平面図（各階）
 - ・ 空調設備配管詳細図
 - ・ 排煙ダクト系統図
 - ・ 排煙ダクト平面図（各階）
 - ・ 換気設備系統図
 - ・ 換気設備平面図（各階）
 - ・ 機械室詳細図
 - ・ 自動制御装置（計装図、機器表、バルブ口径表、盤寸法等、システム構成図、機器機能表、中央管理点入出力一覧表、凡例、明細）
 - ・ 自動制御装置平面図（各階）
 - ・ 部分詳細図
 - ・ 屋外設備図
 - ・ 床暖房等設備平面図
- (5) 空気調和設備設計計算書
- (6) 給排水衛生設備実施設計図
- ・ 衛生機器・器具表
 - ・ 給排水衛生設備配管系統図
 - ・ 給排水衛生設備配管平面図（各階）
 - ・ ポンプ室詳細図
 - ・ 消火設備凡例機器表
 - ・ 消火設備系統図
 - ・ 消火設備平面図（各階）
 - ・ トイレ 仕様書・器具表・意匠図
 - ・ トイレ 詳細図
 - ・ トイレ 平面図取合図（各階）
 - ・ ガス設備図
 - ・ 部分詳細図
 - ・ 屋外設備図
 - ・ 柵リスト
- (7) 給排水衛生設備設計計算書

6 舞台設備

- (1) 舞台音響設備 仕様書・機器構成表
- (2) 舞台音響設備 システム系統図
- (3) 舞台音響設備 平面図（各階）
- (4) 舞台音響設備 各スピーカー・マイク装置取付図
- (5) 舞台音響設備 音響調整室・機器配置図
- (6) 舞台照明設備 機器外観図
- (7) 舞台照明設備 仕様書
- (8) 舞台照明設備 各機器表・各器具図
- (9) 舞台照明設備 取付詳細図
- (10) 舞台照明設備 断面図
- (11) 舞台照明設備 調光機設備表
- (12) 舞台機構設備 配管配線図

7 AV設備（図書館・会議室など）

- (1) AV 設備仕様書
- (2) AV 設備システム系統図
- (3) AV 設備実施設計図（姿図・平面図等）

8 備品

- (1) 備品リスト
- (2) 備品仕様

9 その他

- (1) 工事費内訳書・積算数量調書（国土交通省：公共建築工事内訳書式建築工事編及び設備工事編に準じること）
- (2) 建設工事工程表
- (3) 計画通知関係必要図書
- (4) 日影図
- (5) 透視図
- (6) 省エネルギー関係計算書
- (7) その他必要図書

10 資料

- (1) 2～8 に関する設計条件整理資料
- (2) 2～8 に関する各種技術資料
- (3) 2～8 に冠する官公庁等打合せ記録

※ 提出時の体裁、部数等については、別途市の指示するところによる。

※ 提出図書は電子データも提出すること。(CADデータについては Auto CAD、JWCAD 等によること。それ以外については DXF 変換を行う事)

Ⅲ 『本施設』の引渡時に提出する図書(完成図書)

完成図書については、下記の図書を提出するものとする。

- 1 完成通知書
- 2 工事完成引渡書(完成用)
- 3 鍵及び工具引渡書
- 4 官公署・事業会社の許可書類一覧表
- 5 検査試験成績表
- 6 保守点検指導書
- 7 保証書
- 8 消防法第17条の3の2の規定による検査済証
- 9 完成図(工事完成図一式)
- 10 工事完成写真
- 11 建築主の要求による登記に関する書類
- 12 建築基準法第18条第3項の規定による確認済証
- 13 建築基準法第18条第10項の規定による中間検査合格証
- 14 建築基準法第18条第7項の規定による検査済証
- 15 建築基準法第20条第2項の規定による工事監理報告書
- 16 その他必要となる検査済証、届出書、報告書等
- 17 工事写真
- 18 その他必要図書

※ 提出する図書は上記の内容を予定しているが、その他必要な事項等については、市との協議による。

※ 『基本設計図書』・『実施設計図書』・『完成図書』とも、提出時の体裁、部数等については別途市の指示するところによる。