

大府市告示第28号

次のとおり事後審査型制限付一般競争入札（電子入札、特別簡易型総合評価落札方式）を行うので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6第1項及び大府市契約規則（昭和46年規則第5号）第7条の規定に基づき公告する。

令和8年3月18日

大府市長 岡村 秀人

記

1 入札に付する事項

- (1) 工 事 名 おもちゃ美術館（仮称）整備工事（建築）（週休2日）（以下「本工事」という。）
- (2) 路線等の名称 おもちゃ美術館（仮称）
- (3) 工 事 場 所 大府市横根町地内
- (4) 工 事 期 間 契約締結の日の翌日から令和9年3月12日まで
- (5) 工 事 概 要 内装等改修工事

【既存施設概要】鉄筋コンクリート造 地下1階地上2階

延べ床面積 994.55 平方メートル

## 2 入札方法等

- (1) 本入札は、あいち電子調達共同システム（CAL S / EC）（以下「電子調達システム」という。）における電子入札サブシステム（以下「電子入札システム」という。）により実施するため、電子署名及び認証業務に関する法律（平成 12 年法律第 102 号）に基づき、主務大臣の認定を受けた特定認証業務を行う者が発行する電子的な証明書を格納しているカードのうち、電子入札コアシステムに対応しているカードにより、利用者登録を行わなければならないものとし、電子入札システムは、以下のポータルサイトにアクセスして使用する。

<https://www.chotatsu.e-aichi.jp/portal/index.jsp>

- (2) 入札方法の詳細については、大府市建設工事等電子入札実施要綱によるものとする。

## 3 入札に参加する者に必要な資格

入札に参加することができる者は、次に掲げる要件を全て備えた者とする。

- (1) 愛知県内に本社又は支社を置き、かつ、当該本社又は支社において契約を締結する権限を有する者を置いていること。
- (2) 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当する者でないこと。
- (3) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）第 17 条の規定による更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）第 21 条の規定による再生手続開始の申立てがなされていない者（会社更生法に基づく更生手続開始の決定又は民事再生法に基づく再生手続開始の決定を受けた者で、市に再度の入札資格審査の申請を行い、入札参加資格の認定を受けたものを含む。）であること。
- (4) 本工事に係る入札参加申込書の提出日から落札決定までの間において、大府市不正契約者等指名停止取扱要領及び愛知県建設工事等指名停止取扱要領（令和 2 年 4 月 1 日施行）（以下これらを「指

名停止取扱要領」という。)に基づく指名停止又は指名見合わせの措置を受けている者でないこと。

(5) 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条の規定に基づき、建築一式工事に係る特定建設業の許可を受けている者であること。

(6) 大府市指名資格審査要綱に基づき、令和6年度及び令和7年度の大府市入札参加資格者名簿に記載されている者、かつ、令和8年度及び令和9年度の大府市入札参加資格審査の申請をしている者で、当該認定に係る経営事項審査結果通知書における建築一式工事の総合評定値が900点以上であること。

なお、令和8年4月1日に令和8年度及び令和9年度の大府市入札参加審査の認定を受けていない者は除く。

(7) 本工事に配置を予定する主任技術者又は監理技術者（以下「主任技術者等」という。）は、建設業法上の建築工事業に係る主任技術者等として専任で配置できる者であること。

(8) 暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員（同条第6号に規定する暴力団員をいう。）（以下これらを「暴力団等」という。）の利益につながる活動を行う者若しくはこれらと密接な関係を有する者でないこと。

(9) 本工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。

#### 4 入札参加申込書の提出

入札参加を希望する者は、次により入札参加申込書を提出しなければならない。期限までに入札参加申込書を提出しない者は、本入札に参加することができない。

- ・入札参加申込書の提出

(1) 期 間 令和8年3月18日(水)午後1時から令和8年4月3日(金)正午までの、電子入札システム利用可能時間

(2) 方 法 電子入札システムにより入札参加申込書に必要事項を入力して提出する。

## 5 設計図書等の配布

設計書、図面及び仕様書等(以下「設計図書等」という。)の閲覧及び配布は電子化しているので、設計図書等を入札情報サービスの入札公告からダウンロードすること。

・ダウンロードできる期間

令和8年3月18日(水)午後1時から令和8年4月9日(木)午前9時まで

## 6 設計図書等に関する質疑及び回答

入札参加申込書を提出した者で、設計図書等に関して質疑がある場合は、質疑書(第1号様式)を持参又は電子メールにより提出すること。

(1) 提 出 先 大府市中央町五丁目70番地 大府市役所2階

総務部 行政管理課 契約検査係 gyosei@city.obu.lg.jp

(2) 受付日時 令和8年3月18日(水)から令和8年3月27日(金)まで

(土曜日、日曜日及び休日を除く。)の午前9時から午後4時まで

(3) 質疑書に対する回答

設計図書等に関する回答は、令和8年4月1日(水)までに入札情報サービスの閲覧に供する。

## 7 予定価格

予定価格は、税抜き価格 185,500,000 円とする。

## 8 入札書及び工事費内訳書の提出方法等

(1) 提出期間 令和8年4月7日(火) 午前9時から

令和8年4月8日(水) 午後5時まで

(2) 提出方法

ア 電子入札システムにより、入札書に必要な事項を入力し、工事費内訳書を添付ファイルとして送信すること。この場合において、工事費内訳書への社印等の押印は不要とする。

イ 工事費内訳書は入札情報サービスに掲載されている様式を使用すること。

ウ 提出する工事費内訳書のファイル名は「工事費内訳書<会社名>」とすること。

(例：工事費内訳書〇〇〇〇株式会社〇〇支店)

## 9 開札予定日時及び開札場所

令和8年4月9日(木) 午前9時00分

大府市役所 2階 総務部 行政管理課

## 10 入札に関する注意事項

(1) この入札は、大府市総合評価競争入札試行要綱に基づく一般競争入札であり、当該落札者決定基準により落札者を決定する。

(2) 入札は原則として電子入札システムにて行い、紙入札、郵便、電報による入札は認めない。

(3) この入札については、大府市低入札価格調査制度実施要綱に基づき、低入札調査基準価格及び失

格基準価格を設定している。この基準額を下回った場合には、工事の適正な履行が確保できるかの調査を実施するので、応札される方は、事前に要綱に定められた様式の準備をすること。

- (4) 総合評価の審査内容確認のため、税務課等の内部資料を確認することがある。
- (5) 評価項目及び評価基準に関する申告書（あいち電子調達共同システム（CALS/EC）の入札情報サービスからダウンロード）は、令和8年3月30日（月）正午までに行政管理課に提出すること。
- (6) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者か免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (7) 工事費内訳書の提出がない場合は無効とする。
- (8) 入札参加申込書を提出した後であっても、入札を辞退することができる。
- (9) 入札にあたっては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号）等に違反する行為を行ってはならない。
- (10) 一度提出した入札書を書き換え、引き換え又は撤回することはできない。

## 1.1 入札の無効

- (1) 入札参加資格のない者及び虚偽の申請を行った者の入札並びに大府市入札者心得書等の入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。
- (2) 入札書提出期間に送信のない入札並びに電子署名及び電子証明書のない入札は、無効とする。

## 1.2 落札者の決定方法

### (1) 落札候補者の決定

入札においては、予定価格の制限の範囲内で失格基準価格以上の入札をした者のうち、総合評価落札方式における最大評価値入札者を落札候補者とし、入札参加資格の審査が終了するまで落札を保留するものとする。この場合において、評価値の最も高い者が複数ある場合は、くじにより落札候補者を決定するものとする。

### (2) 事後審査に必要な書類の提出

開札終了後、落札候補者は、入札参加資格の確認等を受けるため、事後審査に必要な書類を次のとおり提出しなければならない。ただし、最大評価値入札者でない場合でも事後審査に必要な書類を求めることがある。

#### ア 提出書類

- (ア) 一般競争入札参加資格確認申請書（以下「確認申請書」という。）（第2号様式）
- (イ) 建設業許可証明書の写し
- (ウ) 経営事項審査結果通知書の写し
- (エ) 配置予定技術者調書（第3号様式）

#### イ 提出期限及び場所

- (ア) 提出期限 落札候補者となったことを知り得た日（4月9日）の午後4時までに持参  
により提出しなければならない
- (イ) 受付場所 大府市役所2階 総務部 行政管理課 契約検査係
- (ウ) 受付時間 午前9時から午後4時まで（正午から午後1時までを除く。）

#### ウ 提出に当たっての注意事項

- (ア) 確認申請書等の作成及び提出に係る費用は、提出者の負担とする。
- (イ) 提出された確認申請書等は返却しないが、提出者に無断で他の用途には使用しない。
- (ウ) 提出期限を過ぎた後の確認申請書等の訂正又は差し替えは認めない。
- (エ) 落札者は、確認資料に記載した主任技術者等を本工事の現場に専任で配置すること。

(3) 落札者の決定等

落札者の決定等は大府市指名審査委員会で行い、市長は、その結果を電子調達システム（CALS/E C）又は書面により通知するものとする。

(4) 入札の無効

落札候補者の事後審査の結果、入札参加資格を有していないと認めた場合は、落札候補者の行った入札を無効とする。この場合においては、評価値が次に高い者として選定し、事後審査を行うものとする。

(5) 入札無効の理由の説明

前号の規定に基づき入札を無効とされた者は、その理由の説明を求めることができる。説明を求めるときは、入札参加資格不適合通知書の通知日の翌日から起算して7日（土曜日、日曜日及び休日は含まない。）以内にその旨を記した書面を持参により提出しなければならない。理由は、説明を求められた日から7日（土曜日、日曜日及び休日は含まない。）以内に書面で回答するものとする。

### 13 入札保証金

入札保証金の納付については免除とする。

## 1 4 契約保証金

- (1) 落札者は、契約金額の 100 分の 10 の契約保証金を納付しなければならない。ただし、大府市契約規則（以下「契約規則」という。）第 30 条の規定による銀行等の金融機関若しくは前払金保証事業を営む会社の保証をもって、契約保証金の納付に代えることができる。また、契約規則第 31 条の規定による履行保証保険契約又は工事履行保証契約を締結した場合は、これを免除する。
- (2) 落札者は、速やかに契約保証方法通知書を提出し、契約予定日までに保証を付さなければならない。なお、契約予定日は、後日指定する。
- (3) 落札者が保証を付さなかった場合は、この契約は締結しない。

## 1 5 契約の締結

落札者は落札決定後、仮契約書を取り交わし、大府市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和 45 年大府市条例第 39 条）第 2 条の規定に該当するため、本工事請負契約の議会の議決を得たのち、かつ本工事は、国の「地域未来交付金」を活用するため、当該交付金の交付決定後に本契約を締結する。

## 1 6 支払条件

### (1) 前金払及び中間前金払

落札者は、大府市予算決算会計規則（昭和 53 年大府市規則第 9 号）第 71 条及び大府市公共工事前金払取扱要綱の定めるところにより、前払金及び中間前払金を請求することができる。この場合において、これらの額及び要件は次のとおりとする。

## ア 前金払

土木建築に関する工事（土木建築に関する工事の設計及び調査並びに土木建築に関する工事の用に供することを目的とする機械類の製造を除く。）において、本工事の材料費、労務費、機械器具の賃借料、機械購入費（本工事において償却される割合に相当する額に限る。）、動力費、支払運賃、修繕費、仮設費及び現場管理費並びに一般管理費等のうち本工事の施行に要する費用に相当する額として必要な経費に係る前払金の限度額は、当該契約に基づき各会計年度ごとの債務負担行為の年割額に応じた出来高予定額（以下、「出来高予定額」という。）に10分の4を乗じて得た額とする。

## イ 中間前金払

- (ア) 工期の2分の1を経過していること。
- (イ) 工程表により工期の2分の1を経過するまでに実施すべきものとされている本工事に係る作業が行われていること。
- (ウ) 既に行われた本工事に係る作業に要する経費が出来高予定額の2分の1以上の額に相当するものであること。
- (エ) 中間前払金の限度額は、出来高予定額に10分の2を乗じて得た額とする。

## (2) 部分払

落札者は、契約規則第53条により部分払を請求することができる。

## 1.7 契約書作成の要否

要

## 1.8 その他

- (1) 入札に参加した者は、入札後において、この公告、設計図書、現場等について不明な部分があ

ることを理由に異議を申し立てることはできない。

- (2) 仮設、施工方法その他工事目的物を完成するために必要な一切の手段については、設計図書に特別の定めがある場合を除き、受注者がその責任において定めるものとし、これに伴う費用は入札金額に含まれるものとする。
- (3) 本工事は、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成 12 年法律第 104 号。以下「建設リサイクル法」という。）に基づく工事であるため、落札者は建設リサイクル法第 13 条及び特定建設資材に係る解体に関する省令（平成 14 年国土交通省令第 17 号）第 4 条に基づく書面等を提出すること。
- (4) この公告に定めるもののほか、おもちゃ美術館（仮称）整備工事（建築）（週休 2 日）に係る事後審査型制限付一般競争入札（特別簡易型総合評価落札方式）実施要綱、大府市公契約基本条例、契約規則、大府市入札者心得書、大府市公共工事請負契約約款等を遵守すること。
- (5) 本契約を締結するまでの間に、落札者が指名停止取扱要領の別表各号に掲げる措置要件のいずれかに該当することが明らかになった場合、又は、「大府市が行う事務及び事業からの暴力団排除に関する合意書」に基づく排除措置を受けた場合は、原則として契約を締結しないものとする。この場合、大府市は一切の損害賠償の責を負わない。
- (6) 本工事以外の関連する工事も同一敷地内外で予定しているため、連携して対応すること。

## 19 問い合わせ先

大府市役所 総務部 行政管理課 契約検査係

住 所：大府市中央町五丁目 70 番地

電 話：0562 (45) 6216 (直通)

メール : [gyosei@city.obu.lg.jp](mailto:gyosei@city.obu.lg.jp)

# 入札参加申込書

令和 年 月 日

大府市長 岡村 秀人 殿

所在地

商号又は名称

代表者名

印

下記工事の入札に参加したいので、入札参加申込書を提出します。

なお、当該工事公告に記載の入札に参加する者に必要な資格に該当することを誓約します。

## 記

- |   |       |                           |
|---|-------|---------------------------|
| 1 | 公告年月日 | 令和8年3月18日                 |
| 2 | 工事名   | おもちゃ美術館（仮称）整備工事（建築）（週休2日） |
| 3 | 路線等名称 | おもちゃ美術館（仮称）               |
| 4 | 工事場所  | 大府市横根町地内                  |

（連絡先）

（1）商号又は名称

（2）担当者所属・氏名

（3）電話番号



# 一般競争入札参加資格確認申請書

令和 年 月 日

大府市長 岡村秀人 殿

所在地

商号又は名称

代表者名

印

下記工事に係る一般競争入札参加資格について確認されたく、指定の書類を添えて申請します。なお、地方自治法施行令第167条の4に該当しないものであること及び記載事項が事実と相違ないことを誓約します。

## 記

- |         |                           |
|---------|---------------------------|
| 1 公告年月日 | 令和8年3月18日                 |
| 2 工事名   | おもちゃ美術館（仮称）整備工事（建築）（週休2日） |
| 3 路線等名称 | おもちゃ美術館（仮称）               |
| 4 工事場所  | 大府市横根町地内                  |

（連絡先）

(1)商号又は名称

(2)担当者所属・氏名

(3)電話番号

## 配置予定技術者調書

令和 年 月 日

大府市長 岡村秀人 殿

所在地  
商号又は名称  
代表者名

印

下記のとおり、届出します。

記

当該工事に配置の専任技術者

区分	監理技術者・主任技術者
従事予定者名	
住所	
生年月日	
法令による免許・資格 (取得年月日) (登録番号)	
雇用関係の証明書類	雇用開始年月日 年 月 日 [ ]健康保険被保険者証 [ ]監理技術者証 [ ]技術職員名簿(経営事項審査申請書の別表) [ ]その他( )  ※添付する書類に丸印を記入

※資格者証の写しを添付すること。

※法令による資格要件が実務経験の場合は、実務経験を証明する書類及び最新の経営事項審査時の技術職員名簿を添付すること。