

| 設 計 説 明 書 | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|------------|-------------------|-------------|---------|---------------------|-----------------------------|
| 設計者の住所及び氏名 (名称及び代表者氏名) | | | | | | | | | | |
| | | 電話 局 番 | | | | | | | | |
| 開発区域に含まれる 地域の名称 | | | | | | | | | | |
| 設計 方針 | 事業の目的 | | | | | | | | | |
| | 基本方針 | | | | | | | | 法第33条第1項 第8号ただし書 | <input type="checkbox"/> 該当 |
| 工区 計画 | 工 区 の 名 称 | | | 工 区 面 積 (平方メートル) | | 着手予定年月日 | | 完了予定年月日 | | |
| | | | | | | 年 月 日 | | 年 月 日 | | |
| 開 発 区 域 内 の 土 地 の 現 況 | 区 域 区 分 | | | 用 途 地 域 | | その他の地区及び他の法令による規制 | | | | |
| | <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 準都市計画区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> その他 | | | 地 域 | | | | | | |
| | 地 目 別 概 要 | 区 分 | 宅 地 | 農 地 | 山 林 | 公共施設用地 | そ の 他 | | 計 | |
| | | 面 積 (平方メートル) | | | | | | | | |
| 比 率 (パーセント) | | | | | | | | 100% | | |
| 土 地 利 用 計 画 | 区 分 | 宅 地 | 公 共 の 用 に 供 す る 空 地 | | | | そ の 他 | 計 | | |
| | | | 道 路 | 公 園 | 緑地及び広場 | 排水施設 | | | | |
| | 面 積 (平方メートル) | | | | | | | | | |
| | 比 率 (パーセント) | | | | | | 100% | | | |
| 接 続 道 路 | | | 巾 員 (メートル) | | 延 長 (メートル) | | 面積 (平方メートル) | | | |
| | | | | | | | | | | |
| 予定建築物等の用途 | | | | | 区 画 数 | | | | | |
| 公共施設の 整備計画 | | | | | | | | | | |

備考 1 用紙の大きさは、日本産業規格A4とする。
 2 印の個所は、該当するものに、レ印をすること。
 注意 裏面をよく読んでから記入してください。

様式第4（その1）（裏面）

[注意事項]

- 「事業の目的」欄は、自己の居住又は自己の業務の用に供する建築物及び宅地分譲、建売住宅付分譲、社員住宅等の区分を記入してください。
- 「基本方針」欄は、設計上考慮した事項を詳しく記入してください。
- 2工区以上になった場合は、工区ごとの設計説明書及び全体の設計説明書を添付してください。
- 「区域区分」欄は、該当する方にレ印を記入してください。
- 「その他の地区及び他の法令による規制」欄は、風致地区、砂防指定地、保安林等の有無について記入してください。
- 「公共施設の整備計画」欄は、できるだけ詳しく記入してください。