

大府市立地適正化計画に基づく届出制度 誘導区域確認図 (居住誘導区域・都市機能誘導区域) 【制度開始日：令和5年(2023年)4月1日】

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-008 区域名称：東新町6丁目
区域面積：705㎡(うちレッドは10㎡)

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-024 区域名称：坊主山-1
区域面積：(令和5年4月1日時点では不明)

知多都市計画区域 大府市都市計画図

- (計画道路) 愛知県告示 第71号 令和2年3月6日
- (計画道路) 大府市告示 第137号 平成22年12月24日
- (用途地域) 大府市告示 第140号 令和4年10月7日
- (市街化区域) 愛知県告示 第199号 令和3年3月30日
- (公園) 愛知県告示 第779号 平成22年12月24日
- (公園) 大府市告示 第54号 令和3年3月30日
- (墓) 愛知県告示 第791号 平成22年12月24日
- (準防火地域) 大府市告示 第115号 平成28年10月5日
- (地区計画) 大府市告示 第142号 令和4年10月7日
- (自転車駐車場) 大府市告示 第150号 平成22年12月24日

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-011 区域名称：桃山町4丁目A
区域面積：729㎡(うちレッドは190㎡)

共和駅周辺都市機能誘導区域

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-012-1 区域名称：桃山町4丁目B
区域面積：5,640㎡(うちレッドは305㎡)

土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-014 区域名称：深廻間-2
区域面積：3,723㎡

土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-013 区域名称：深廻間
区域面積：1,632㎡

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-002 区域名称：平子()
区域面積：2,402㎡(うちレッドは767㎡)

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-001 区域名称：東四十八
区域面積：705㎡(うちレッドは10㎡)

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-035 区域名称：山ノ井-1
区域面積：(令和5年4月1日時点では不明)

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-006 区域名称：城堀-1
区域面積：(令和5年4月1日時点では不明)

土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-010 区域名称：平子()
区域面積：551㎡

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-003 区域名称：羽根山
区域面積：756㎡(うちレッドは241㎡)

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-031 区域名称：森岡町9丁目-1
区域面積：(令和5年4月1日時点では不明)

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-037 区域名称：森岡町4丁目-1
区域面積：(令和5年4月1日時点では不明)

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-031 区域名称：森岡町9丁目-1
区域面積：(令和5年4月1日時点では不明)

土砂災害特別警戒区域(レッド)・土砂災害警戒区域(イエロー)
区域番号：223-K-003 区域名称：桃山町-1
区域面積：3,044㎡(うちレッドは987㎡)

共和駅周辺都市機能誘導区域

大府駅周辺都市機能誘導区域

凡例

- 居住誘導区域
- 市街化区域から以下の区域・地域を除外した区域
 - 土砂災害特別警戒区域(レッドゾーン)
 - 土砂災害警戒区域(イエローゾーン)
 - 工業専用地域
 - 工業系地区計画が定められた区域
- 都市機能誘導区域(大府駅周辺・共和駅周辺)
- 土砂災害特別警戒区域(レッドゾーン)
- 土砂災害警戒区域(イエローゾーン)

凡例

- ア～イ：道路中心線
- イ～フ：用途地域界
- エ～オ：道路端(北側)
- エ～オ：(都)大府半田線の中心線
- オ～カ：(都)東海有松線の中心線
- カ～キ：用途地域界
- キ～ク：用途地域界(市街化区域界)
- ク～ケ：(都)大府半田線の中心線
- ケ～コ：河川中心線
- コ～サ：河川中心線
- サ～ア：用途地域界

凡例

- 都市機能誘導区域
- 都市計画道路
- 用途地域
- 工業専用地域
- 工業系地区計画が定められた区域
- 土砂災害特別警戒区域(レッドゾーン)
- 土砂災害警戒区域(イエローゾーン)
- 行政区域
- 市街化区域

表 示	用 途 地 域 区 画	規 則 内 容	例
第一種低層住居専用地域	1	200/30	都市計画道路
第一種中高層住居専用地域	2	200/40	駅前広場
第二種住居地域	3	上段：容積率	立体交差及び橋梁
準住居地域	4	中下段：容積率	市街化区域界
近隣商業地域	5	1-10/1-100	準防火地域
商業地域	6	容積率	地区区計画
準工業地域	7	容積率	都市公園(未供用)
工業地域	8	容積率	都市公園(供用)
工業専用地域	9	容積率	供給処理施設
市街化調整区域	10	容積率	土地区画整理事業区域
市街化区域	11	容積率	自転車駐車場
都市計画区域界	12	容積率	
市町村界	13	容積率	

この図面は、建設省国土院の委託を受け、建設省の調査結果に基づき作成されたものである。図面番号：平16第01号(75号)。
この図面は、建設省国土院の委託を受け、建設省の調査結果に基づき作成されたものである。図面番号：平16第01号(75号)。
この図面は、建設省国土院の委託を受け、建設省の調査結果に基づき作成されたものである。図面番号：平16第01号(75号)。
この図面は、建設省国土院の委託を受け、建設省の調査結果に基づき作成されたものである。図面番号：平16第01号(75号)。