

令和4年度 第3回  
大府市都市計画審議会 要点記録

令和4年11月25日

## 令和4年度第3回 大府市都市計画審議会

- 1 日時及び場所 令和4年11月25日(金) 午前10時から  
於 市役所 5階 全員協議会室
  
- 2 出席した委員 12名  
会長: 深谷洋二  
小池則満 前田博子 稲葉きみ子 久野一弘  
早川元博 加古守 鷹羽琴美 小山昌子  
木下久子 近藤伸一 深谷多恵子
  
- 3 欠席した委員 0名
  
- 4 事務局 6名  
伊藤宏和 都市整備部長 松浦元彦 都市整備担当部長  
福島智宏 都市政策課長 神田昌則 計画地域交通係長  
小林慎之介 計画地域交通係主事 満園泰成 計画地域交通係技師
  
- 5 議 事  
議案第1号 特定生産緑地の指定に関する意見聴取について

## 1. 開会のことば

## 2. 会長あいさつ

深谷会長からあいさつがあったもの。

## 3. 新委員紹介

新たに委員となった早川元博委員の紹介を行ったもの。

## 4. 出席確認

委員総数12名のうち出席委員12名で大府市都市計画審議会条例(以下「条例」という。)第6条第2項に基づき、委員総数の2分の1以上が出席のため、会議成立の報告を行ったもの。

## 5. 資料確認

### (1) 大府市都市計画審議会 次第

大府市都市計画審議会委員名簿

大府市都市計画審議会条例、大府市都市計画審議会運営要綱

### (2) 資料1 特定生産緑地の指定について(意見聴取)

## 6. 議事【次第2】(議案第1号)

「議案第1号 特定生産緑地の指定に関する意見聴取について」を事務局から説明を行い、下記の質疑応答を経て、議案第1号については、原案のとおり可決されたもの。

### 【質疑応答】

質疑：郵送でいろいろ送ったが、反応がなかったところは、高齢の所有者か。

応答：ご高齢の方は、意向アンケートの際に息子や娘を把握し、郵送物はそちらに郵送しています。

質疑：営農計画が提出された農地で、計画通りに営農がされない場合は、助言や指導を行うとありますが、指導するサイクルがあるのか。

応答：年に数回現地を確認し、必要に応じて今でも指導を行っていることがある。今回、特定生産緑地の指定にあたり、税制優遇が引き継がれるため、営農状況に注視し、必要に応じて助言・指導を行い、改善されない場合は、現況課税とすることも考えています。

質疑：提案(同意)がなかった方は、市内居住者か。

応答：市内居住者です。

質疑：面談等は行わなかったのか。

応答：提出期限である令和3年12月末から3回受付期間を延長する旨の督促通知を出した以外では、電話で対応しています。

通知文の中でも、手続きを行わないと指定しない旨は、説明させていただいたので、承知のうえで手続きをされなかったと判断しています。