

令和 7 年度 第 2 回  
大府市都市計画審議会 要点記録

令和 7 年 12 月 16 日

## 令和7年度第2回 大府市都市計画審議会

1 日 時 及 び 場 所 令和7年12月16日（火） 午後3時30分から  
於 市役所 5階 全員協議会室

2 出 席 し た 委 員 7名

会長：小池 則満

花井 宏基 前田 博子 鈴木 広子 藤本 宗久  
本田 雅志 相羽 勇宜

3 欠 席 し た 委 員 2名

今井 聰至 佐治 奈己

4 事 務 局 5名

伊藤宏和 都市整備部長 竹嶋雅人 都市政策課長  
神田昌則 計画地域交通係長 浅岡和俊 計画地域交通係主査  
後藤世至希 計画地域交通係主事

5 議 事

議案第1号 知多都市計画 区域区分の変更（愛知県決定）について  
議案第2号 知多都市計画 用途地域の変更（大府市決定）について  
議案第3号 知多都市計画 大府長草西部工業地区計画の決定（大府市決定）について  
議案第4号 知多都市計画 生産緑地地区の変更（大府市決定）について

6 そ の 他

第1回議案 知多都市計画 大府木の山西部工業地区計画の変更について

※ 議案第3号可決後、委員1名が退席したため、議案第4号は出席委員6名で審議

## 1. 会長あいさつ【次第1】

### 2. 出席確認

委員総数9名のうち出席委員7名、欠席委員2名で大府市都市計画審議会条例(以下「条例」という。)第6条第2項に基づき、委員総数の2分の1以上が出席のため、会議成立の報告を行ったもの。

### 3. 資料確認

- (1) 次第
- (2) 委員名簿
- (3) 大府市都市計画審議会条例、大府市都市計画審議会運営要綱
- (4) 議案資料
- (5) 議案説明資料
- (6) (参考)第1回議案 知多都市計画 大府木の山西部工業地区計画の変更について

## 4. 議事【次第2】

### (議案第1号)

「議案第1号 知多都市計画区域区分の変更（愛知県決定）について」を事務局から説明を行い、主に以下の意見が発せられた後、賛成多数で原案のとおり可決されたもの。

#### 【意見】

市は、今回の大規模開発に伴う交通量の増加や排水処理等が周辺住民の生活環境に及ぼす影響について十分に注視するとともに、関連する都市計画道路の整備促進に向け、愛知県との調整を進めていってもらいたい。

### (議案第2号)

「議案第2号 知多都市計画用途地域の変更（大府市決定）について」を事務局から説明を行い、主に以下の意見が発せられた後、賛成多数で原案のとおり可決されたもの。

#### 【意見】

議案第1号と同じ

### (議案第3号)

「議案第3号 知多都市計画大府長草西部工業地区計画の決定（大府市決定）について」を事務局から説明を行い、主に以下の意見が発せられた後、賛成多数で原案のとおり可決されたもの。

#### 【意見】

議案第1号と同じ

第3号議案可決後、委員1名が退席し、委員総数9名のうち出席委員6名、欠席委員3名となったが、大府市都市計画審議会条例（以下「条例」という。）第6条第2項の規定により、委員総数の2分の1以上の出席が認められるため、会議を継続。

（議案第4号）

「議案第4号 知多都市計画生産緑地地区の変更（大府市決定）について」を事務局から説明を行い、質疑応答の後、全会一致で原案のとおり可決されたもの。

5. その他【次第3】

- ・前回審議会で可決された「知多都市計画大府木の山西部工業地区計画の変更」について令和7年8月に変更告示されたことを報告